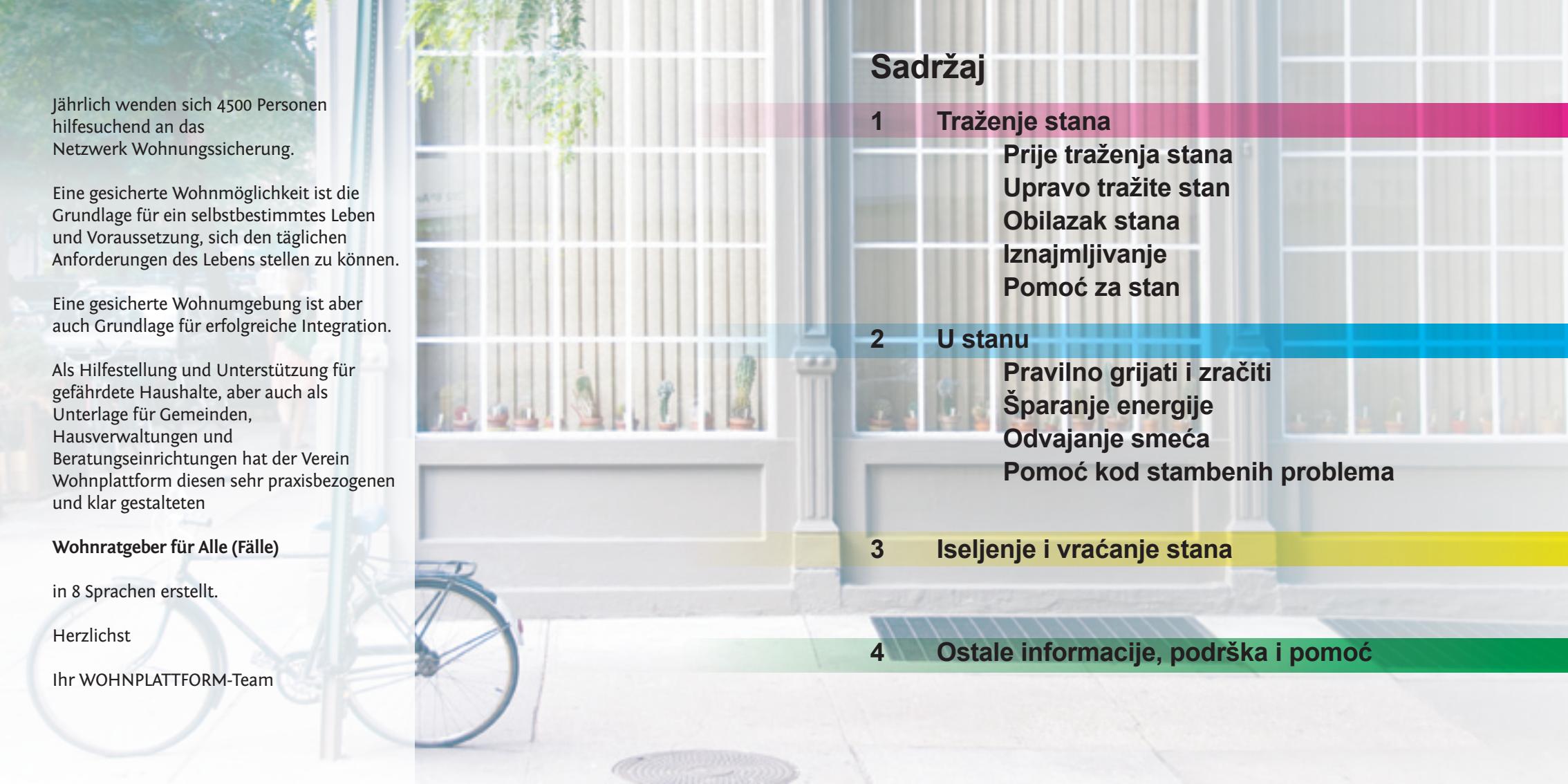




**POMOĆ PRI STANOVANJU JE POMOĆ ZA OSTANAK  
STAMBENI SAVJETNIK ZA SVE (SLUČAJEVE)**



Jährlich wenden sich 4500 Personen hilfesuchend an das Netzwerk Wohnungssicherung.

Eine gesicherte Wohnmöglichkeit ist die Grundlage für ein selbstbestimmtes Leben und Voraussetzung, sich den täglichen Anforderungen des Lebens stellen zu können.

Eine gesicherte Wohnumgebung ist aber auch Grundlage für erfolgreiche Integration.

Als Hilfestellung und Unterstützung für gefährdete Haushalte, aber auch als Unterlage für Gemeinden, Hausverwaltungen und Beratungseinrichtungen hat der Verein Wohnplattform diesen sehr praxisbezogenen und klar gestalteten

**Wohnratgeber für Alle (Fälle)**

in 8 Sprachen erstellt.

Herzlichst

Ihr WOHNPLATTFORM-Team

## Sadržaj

### 1 Traženje stana

**Prije traženja stana**  
**Upravo tražite stan**  
**Obilazak stana**  
**Iznajmljivanje**  
**Pomoć za stan**

### 2 U stanu

**Pravilno grijati i zračiti**  
**Šparanje energije**  
**Odvajanje smeća**  
**Pomoć kod stambenih problema**

### 3 Iseljenje i vraćanje stana

### 4 Ostale informacije, podrška i pomoć



## Prije traženja stana

Prije nego što aktivno počnete tražiti stan, razmislite o sljedećem:

- **Koliko mogu mjesečno da izdvojam za stanarinu?** Ne zaboravite pri tome na dodatne redovne troškove kao što su troškovi za energiju, telefon, radio, internet, televiziju i osiguranje stana itd.
- **Koji su to jednokratni troškovi koji me očekuju pri iznajmljivanju stana i da li ih mogu izmiriti?** (kaucija, samodoprinos za gradnju (Baukostenbeitrag), 1. stanarina, itd.- pogledajte sljedeću stranu)
- **Koliko velik treba da bude stan?** Da li se ta moja želja poklapa i sa mojim financijskim mogućnostima?
- **Gdje treba da se nalazi stan?** Mislite pri tome na infrastrukturu kao što je npr. dostupnost sredstvima javnog saobraćaja, obdaništu, školi, trgovini životnim namirnicama itd.

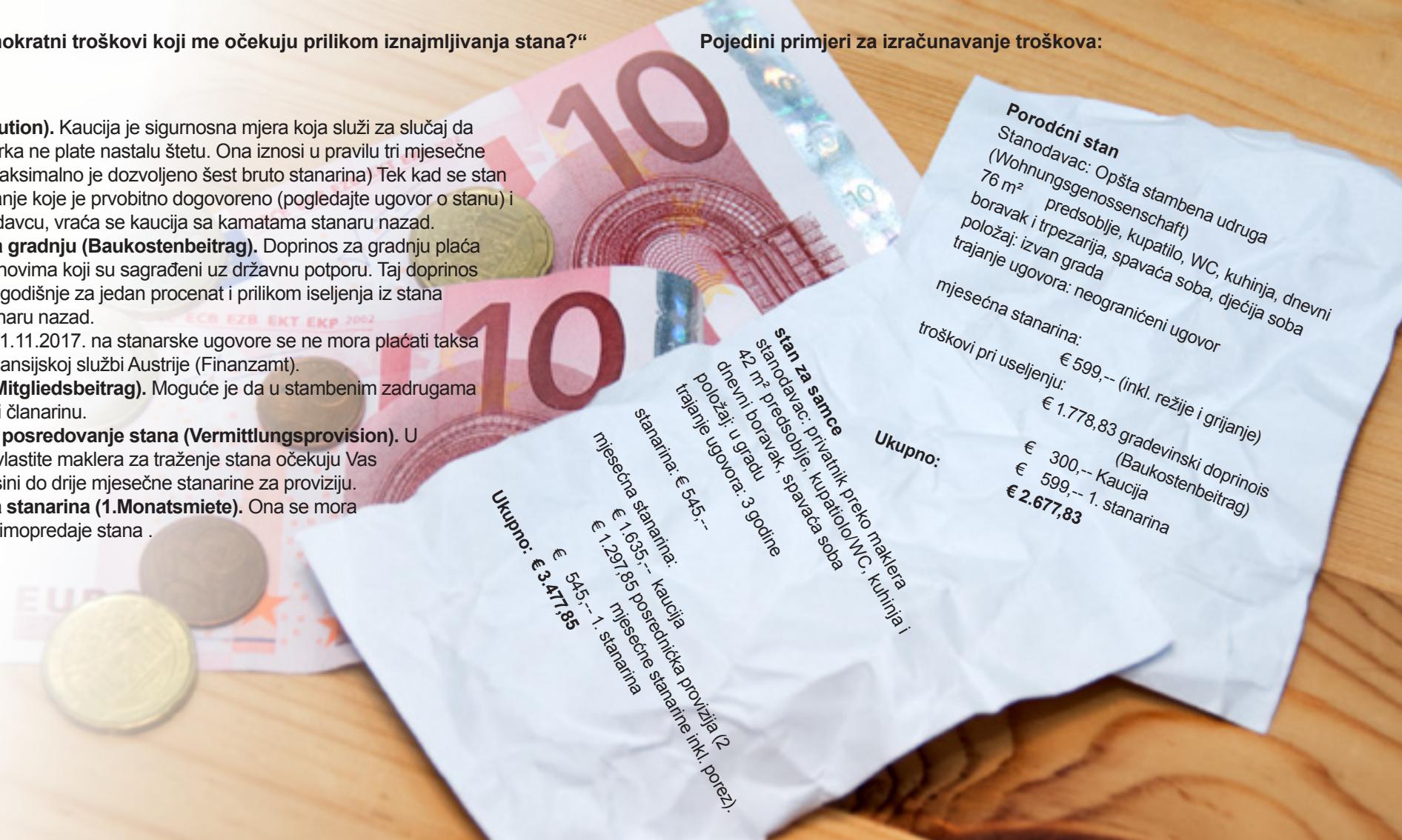
## „Koliko me stan košta mjesečno?“

- **Bruto stanarina i troškovi režije (Betriebskosten)** (voda, kanal, odvoz smeća, porez na zemljište, čišćenje, struja za javne površine, itd.). Ovi troškovi moraju da se plate stanodavcu unaprijed (takođe i u slučaju ako vaša primanja stižu 08. ili 15. na konto).
- **Struja- i troškovi grijanja.** Visina ovih troškova ovisi o vašim potrošnjim navikama. Savjesnom potrošnjom energije (struje, grijanja) možete doprinijeti smanjenju Vaših troškova stanovanja!

„Koji su to jednokratni troškovi koji me očekuju prilikom iznajmljivanja stana?“

Pojedini primjeri za izračunavanje troškova:

- Kaucija (Kaution).** Kaucija je sigurnosna mjera koja služi za slučaj da stanar/stanarka ne plate nastalu štetu. Ona iznosi u pravilu tri mjesecne stanarine (maksimalno je dozvoljeno šest bruto stanarina) Tek kad se stan dovede u stanje koje je prvo bitno dogovorenog (pogledajte ugovor o stanu) i predan stanodavcu, vraća se kaucija sa kamataima stanaru nazad.
- Doprinos za gradnju (Baukostenbeitrag).** Doprinos za gradnju plaća **stanar** u stanovima koji su sagrađeni uz državnu potporu. Taj doprinos se smanjuje godišnje za jedan procenat i prilikom iseljenja iz stana se vraća stanaru nazad.
- Važno:** Od 11.11.2017. na stanarske ugovore se ne mora plaćati taksa nadležnoj finansijskoj službi Austrije (Finanzamt).
- Članarina (Mitgliedsbeitrag).** Moguće je da u stambenim zadrugama morate platiti članarinu.
- Provizija za posredovanje stana (Vermittlungsprovision).** U slučaju da ovlastite maklera za traženje stana očekuju Vas troškovi u visini do drite mjesecne stanarine za proviziju.
- 1. mjeseca stanarina (1.Monatsmiete).** Ona se mora platiti prije primopredaje stana .



## Vi tražite stan

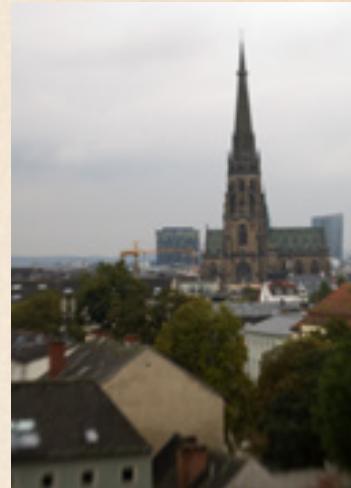
**Prvi i najvažniji korak:** Prijavite kod jedne od javnih stambenih zadruga ili u Vašoj opštini ili magistratu da tražite stan.

Takođe je moguća prijava kod više stambenih udruga. Eventualna uplata koju morate izvršiti kod prijave traženja stana bit će Vam obračunata sa prvom stanarinom kad dobijete stan, odnosno kad povučete prijavu da tražite stan. Nemojte da Vas pokolebaju priče o dugogodišnjem čekanju na stan. Ako se ne prijavite, nećete nikad ni dobiti stan!

Opširne informacije i adrese od stambenih udruga možete dobiti u Vašoj opštini ili magistratu.

Pojedine stambene udruge postavljaju specijalne uslove za građane koji ne pripadaju Evropskoj uniji, a isto tako pojedine opštine imaju posebne uslove koje je potrebno ispuniti da bi se podnio zahtjev za dodjelu opštinskog stana.

Opširne informacije na ovu temu možete dobiti direktno kod nadležne stambene udruge ili kod nadležne opštine



Ako Vam je stan veoma hitno potreban, stoji Vam **privatno stambeno tržište** na raspolaganju. Iskustvo je pokazalo da su ovi stanovi uglavnom skuplji i da su ugovori najčešće sklopljeni na određeno vrijeme.

### Za traženje stana na privatnom stambenom tržištu vrijedi:

Čitajte redovno oglase u novinama

Zakažite brzo termin za razgledanje stana (povoljni stanovi su veoma traženi)

Obratite pažnju da se makleru za nekretnine mora platiti posrednička provizija

Raspisite sami oglas za traženje stana u novinama, u internetu ili izvjesite Vaš oglas na oglasnu tablu u supermarketu, opštini, univerzitetu itd.

**Pažnja:** ova vrsta oglasa trebala bi da bude besplatna ili u najmanju ruku povoljna.

**SAVJET:** Kupovina potrebne opreme u stanu (npr. kuhinja, kućanski aparati, lusteri, krevet) prouzrokuje takođe dodatne troškove. Vi u pravilu niste obavezni da otkupite namještaj od prethodnog stanara! Veoma povoljan namještaj možete naći kod socijalnih ustanova. Raspitajte se u Vašoj opštini ili savjetovalištu za socijalna pitanja.

**SAVJET:** Obratite pažnju kod ugovora na određeno vrijeme da imate mogućnost i da otkažete stan.

## Obilazak stana

Odvojite dovoljno vremena za detaljno pregledanje stana. Samo tako možete da otkrijete eventualne nedostatke (kao što su npr. fleke od vode, ostećenje podova, kvarovi na sanitetskim uređajima, vlaga itd.). Od velike pomoći Vam može biti ako povede još nekoga sa sobom. Popričajte o svim nejasnoćama sa stanodavcom ili kućnim upraviteljem.

### Podsjetnik za obilazak stana

- Koliko je velik stan?
- U kakvom se stanju nalazi stan (pregledajte sanitetske uređaje, zidove, podove, prozore, vrata, bojler, postrojenja za grijanje, itd.)?
- Koliko iznosi mjesечna stanarina, režje- i početni troškovi?
- Koliko su iznosili mjesечni troškovi za struju i grijanje kod prethodnog stanara?
- Kakva je infrastruktura, kao npr. dostupnost sredstvima javnog prevoza, da li su u blizini trgovina, škola itd?
- Kad smijete da uselite?
- Ukoliko imate kućnog ljubimca (životinju): Da li ih je dozvoljeno držati?



**SAVJET:** Pokušajte da odgovorite na ova pitanja prije nego što počnete da tražite stan!

## Iznajmljivanje

**Vazno: Bez pismenog stanarskog ugovora ne možete dobiti stambeni doplatak (Wohnbeihilfe).**



**SAVJET:** Prije nego što potpišete bilo kakav ugovor, detaljno ga pročitajte. Pitajte i razjasnite sve nejasnoće i nemojte dozvoliti da vas neko stavlja pod pritisak da potpišete.! Savjetovanje po stambenim pitanjima možete dobiti besplatno kod pravnih savjetnika u Radničkoj komori, kao i kod ustanova koje se bave zaštitom stanara pod uslovom da plaćate članarinu.



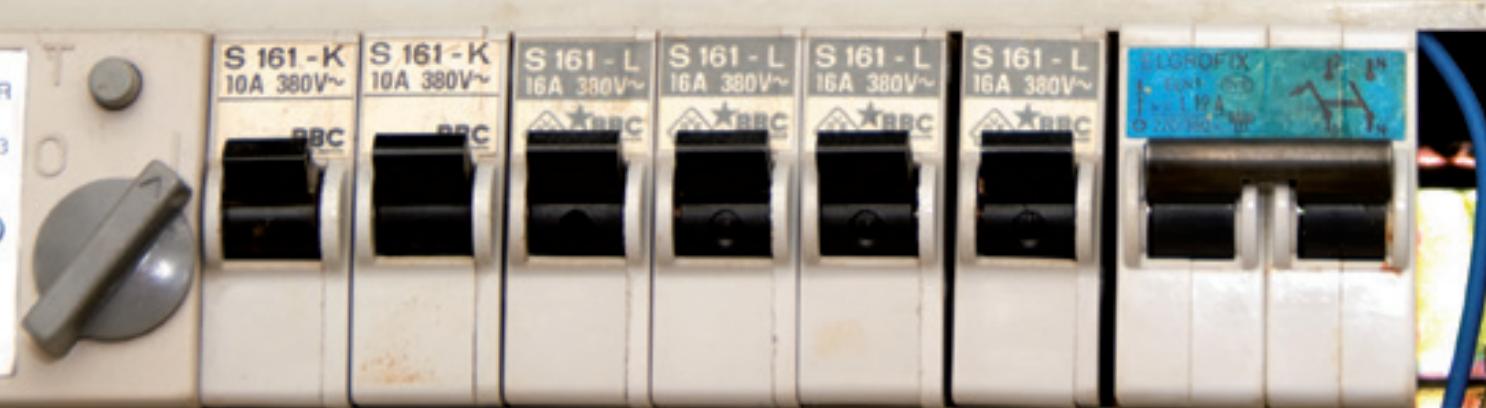
### Podsjetnik za preuzimanje stana

- Ček o plaćenim početnim troškovima
- Potpis na ugovoru o stanu
- Predaja svih postojećih ključeva u stanu
- Protokol o predaji stana: napisati ga u prisustvu stanodavca! Po svaku cijenu je neophodno da već postojeća oštećenja u stanu fotografišete i da ih unesete u protokol. U tom slučaju niko ne može od Vas tražiti da prilikom napuštanja stana namirite tu štetu.
- Očitavanje trenutnog stanja na brojilima za struju i grijanje



### Neposredno nakon preuzimanja stana:

- Prijaviti novo mjesto stanovanja (Hauptwohnsitz) kod nadležne opštine ili magistrata u roku od tri radna dana
- Prijava struje/plina/centralnog grijanja (da bi izbjegli doplatu na kraju godine ne mojte za djelimično mjesечно plaćanje odvojiti premalo)
- Postavite zahtjev u pošti da Vam šalju pošiljke na novu adresu
- Prijavite telefon, kabel i internet na novu adresu
- Obavijest o promjeni adrese (npr. kod poslodavca, AMS-a, banke, osiguranja, bolesničke kase, socijalne ustanove, dječjeg vrtića, škole itd.)
- Sklapanje ugovora o osiguranju domaćinstva (Haushaltsversicherung)
- Odjava i prijava auta (u roku od sedam dana)
- Postaviti zahtjev za pomoć za stan (Wohnbeihilfe)



### Pomoć za stan

Glavni stanar (čak i u privatnom sektoru) ima pravo na stambeni doplatak Gornje Austrije **ukoliko posjeduje pismeni ugovor za stan i ispunjava predvidjene odredbe**. Stambeni doplatak se dodjeljuje najduže na godinu dana, nakon čega je potreban novi zahtjev.

Formulare i opširnije informacije možete dobiti na odjelu za stambenu pomoć Vlade Gornje Austrije (više detalja možete pročitati u adresaru).

Državlјani izvan Evropske Unije dobijaju stambeni doplatak ako:

- u Austriji imaju najmanje 5 godina neprekidnog i zakonski regulisanog boravaka
- imaju redovan dohodak na koji plaćaju porez ili
- na osnovu prijašnjeg rada i dohotka na koji su plaćali porez i socijalno osiguranje uživaju jedan od postojećih socijalnih dohodaka.
- ako su u posljednjih pet godina 54 mjeseca primali gore pomenute prihode.

Stanje sa 01.01.2018. godine

Detaljnije Informacije:

[land-oberoesterreich.gv.at/wohnbeihilfe.html](http://land-oberoesterreich.gv.at/wohnbeihilfe.html)

## Pravilno grijanje i zračenje

Mi provedemo najveći dio dana u zatvorenim prostorijama. Zato su priliv zraka za disanje i odgovarajuće temperature u prostorijama veoma važni. Upravo u zimskim mjesecima može doći do stvaranja vlage i gljivica, a protiv toga pomažu samo pravilno zračenje i grijanje.

### Pravilno grijanje

- Kod dužeg dnevnog zračenja zatvoriti termostat za grijanje
- Ne otvarajte prozor na kipanje: Kod takvog načina zračenja samo se gubi energija i to dovodi do nepotrebnih troškova za grijanje!
- Nemojte zaklanjati radijatore namještajem ili zavjesama: u takvim slučajevima radijatori griju slabije.
- Radijatore treba redovno zračiti
- Nemojte noću ili ako ste odsutni potpuno isključivati grijanje. Time ćete sprječiti hlađenje zidova.
- Organizujte redovno pregledanje plinskih uređaja, protočnog bojlera i bojlera u Vašem stanu

### Pravilno zračenje

- Zračite minimalno dva puta dnevno cijeli stan; pri potpuno otvorenim prozorom i to najmanje 5-10 minuta
- Što je napolju hladnije, u toliko kraće zračite stan. U prelaznim periodima ( proljeće, jesen) zračite češće nego zimi.
- Naročito morate redovno zračiti spavaće sobe, kuhinju i kupatila
- Ukoliko ne zračite stan držite uvijek prozor zatvoren
- Velike količine pare (npr. kod kuhanja, peglanja, kupanja ili tuširanja) po mogućnosti odmah izračite
- I kod kišovitog vremena mora se takođe redovno zračiti!



**Savjet:** Nemojte nipošto sušiti veš u stanu, nego napolju ili u za to predviđenim prostorijama. Ako sušite veš u stanu, povećava se vlažnost vazduha i to dovodi do stvaranja gljivica.

Ukoliko su se vlaga i pljesan u stanu vec pojavile, manje povrsine mozete ocistiti sa otopinom sode na sljedeci nacin:

Otopite 150 grama kristalne sode u pola litra vode. Utapkajte otopinu u radiusu od 20 cm, na mjestima na kojima se pojavila pljesan. To je jeftina metoda i nije opasna po zdravlje u poređenju sa preparatima hlora.



**Savjet:** Ne krečite zidove disperzionim bojama, jer one pospješuju širenje buđj.

## Šparanje energije

Osnovno pravilo: Šparanje energije se isplati! Ne samo da čuvate Vašu životnu okolinu, nego i Vaš novčanik.

- ⚠ **Jednostavni savjeti za šparanje energije:**
- Novi kućanski aparati koji imaju klasu A, troše znatno manje energije nego stari aparati.
  - Izbjegavajte Stand-by-pogon kod aparata
  - Ako je moguće, koristite prilikom kuhanja uvijek poklopac
  - Umjesto da se kupate, tuširajte se
  - Nemojte pregrijavati prostorije

- ⚠ **Savjet:** Brošure u kojima možete naći opširnije informacije o načinu šparanja energije možete naručiti kod nadležne udruge za šparanje energije (OÖ Energiesparverband).



## Odvajanje smeća

Gornja Austrija ima veoma dobro izgrađen sistem za odvajanje smeća.. Taj sistem ujedno omogućuje da se odvojeno smeće ponovo prerađuje.

Smeće se odvaja po slijedećim kriterijima:

**biološki otpad**

**metali**

**plastika i ambalaža**

**preostalo smeće**

**staklo**

**stari papir**



### Jednostavni savjeti za izbjegavanje stvaranja smeća i pravilno bacanje smeća:

- Koristite proizvode za višekratnu upotrebu i višekratna pakovanja
- Upotrebljavajte kese za nošenje više puta
- Izbjegavajte proizvode koji su zapakovani materijalom koji je štetan za okolinu
- Kupujte samo onoliko namirnica koliko Vam je stvarno potrebno
- Otkažite dostavu nepoželjnih i nepotrebnih reklama
- Ne bacajte otpad u WC



Naš obrazovni video „MüVi“ i ostale informacije na temu odvajanje smeća možete pogledati na sljedećem linku: [verein-wohnplattform.at/muevi.html](http://verein-wohnplattform.at/muevi.html)

Obratite pažnju da Vaše smeće pravilno razvrstate i bacite ga u za to predviđeni kontejner. Potrebne informacije možete pročitati na kontejnerima, kod magistrata ili opštine kao i kod preduzeća koja se bave odvozom smeća.



**Pažnja:** Glomazni otpad i problematični materijal (npr. farbe, lakovi, medije, gume...) ne smiju se bacati u kućno smeće, nego se moraju odnijeti na za to predviđena mesta. Za glomazni otpad se može naručiti termin putem telefona za besplatan odvoz. Odlaganje glomaznog smeća koje ne pripada u kućno smeće na mjestima na kojima se prolazi, a bez dogovorenog termina za odvoz je zabranjeno i kažnjivo.



**Savjet:** Izbjegavanje stvaranja smeća, tj. pravilno odvajanje smeća smanjuje troškove režije i čuva našu životnu okolinu.



## Pomoć kod stambenih problema

### Problemi u stanu

U kućnom redu možete pročitati pravila o kućnom miru, redu, čistoći, sigurnosti ili držanju kućnih životinja. Ako se pridržavate toga reda, izbjegći ćete mnoge probleme sa susjedima.

Ako i pored svega toga nastanu problemi ili šteta u stanu za koje je nadležan stanodavac, обратите se molimo Vas najprije kućnom majstoru, upravitelju zgrade ili stanodavcu.

Ukoliko imate problema sa susjedima, preporučuje se da prvo tražite razgovor sa njima.. Obostrano razumijevanje i respektiranje su osnova za dobre susjedske odnose!

Informacije o pravima i obavezama stanara i stanodavaca možete dobiti kod Vašeg upravitelja zgrade (Hausverwalter), kod savjetovališta za stanare (pogledajte dio sa adresama) ili u internetu.

 **Savjet:** Bacite redovno pogled na oglasnu tablu u vašoj zgradici. Tamo se nalaze sve aktuelne informacije i obavijesti Vašeg stanodavca.

**Televizija:** Obratite pažnju da mnogi stanodavci ne dozvoljavaju satelitske antene na vanjskoj fasadi. Informišite se pravovremeno kod Vašeg stanodavca ili kućnog upravitelja o mogućnostima prijema kablovske televizije.

### Gubitak stana

Tri osnovna razloga koja mogu da dovedu do prijevremenog prekida stanarskog odnosa od strane stanodavca su:

- stanarina nije plaćena (i pored opomena),
- neprikladno ponašanje (kao npr. ometanje kućnog mira, bezobzirno ponašanje prema drugim stanarima),
- zloupotreba stanarskog predmeta (zапушеност, korištenje koje je protivno ugovoru...)

Važeći otkazi od strane stanodavca su samo oni koji se otkazuju sudskim putem. U slučaju da Vam prijeti otkaz stana od strane stanodavca potražite pomoć i savjet kod nadležne socijalne ustanove, opštine, magistrata ili kod nadležne ustanove za sigurnost stanovanja.. Odgovarajuće adrese možete naći u poglaviju "ostale informacije, podrška i pomoć".

 **Pažnja:** Ovi propisi se odnose na područje primjene Zakona o stanarskom pravu (Mietrechtsgesetz).

 **Savjet:** Nije sramota u nuždi potražiti pomoć i podršku. Ukoliko Vam prijeti gubitak stana, naročito je važno da po mogućnosti hitno potražite i prihvivate pomoć – što prije – to bolje.

 **Savjet:** Stanari snose odgovornost za ponašanje svojih gostiju!

## Iseljenje i vraćanje stana

Za okončanje stanarskog odnosa od strane stanara potreban je pismeni otkaz. Pridržavajte se otkaznog roka i ostalih ugovorenih obaveza.

Vratite stan u urednom stanju, kako je u ugovoru dogovoreno nazad na stanodavca. Kod primopredaje stana neophodno je da lično prisustvujete.

Ukoliko ste vratili stan u urednom stanju, stičete pravo na povrat uplaćene kaucije. Stanar mora da snosi štetu samo u slučaju neurednog korištenja ili zloupotrebe stana. U zakonu nije predviđena obaveza naplate za namještaj koji se ostavlja u stanu, ali se može dogоворити sa novim stanarima i to najbolje pismenim kupoprodajnim ugovorom.

### Podsjetnik za iseljenje:

- Uredna predaja stana (protokol o predaji stana) i vraćanje svih ključeva
- Odjava ili prijava na drugu adresu struje, plina, grijanja (zabilježiti stanje na brojilu)
- Odjava i prijava na novu adresu telefona, kabelske televizije, interneta itd..
- Prijava nove adrese kod magistrata ili u opštini
- Saopštiti novu adresu kod osiguranja, banke, na radnom mjestu itd..
- Postaviti zahtjev u pošti za dostavu pošte na novu adresu
- Storniranje naloga kod banke za mjesечно plaćanje stanarine



**Savjet:** U slučaju nejasnoća možete se informisati kod upravnika zgrade ili kod savjetovališta za stanare (pogledajte dio sa adresama) ili kod savjetnika za zaštitu konzumenata.



### Savjetovališta za stanare (MieterInnenberatungsstellen)

Mieterschutzverband Österreichs  
Lederergasse 21  
4020 Linz  
0732/771288  
[www.mieterschutzverband.at](http://www.mieterschutzverband.at)  
[msv-linz@aon.at](mailto:msv-linz@aon.at)

### Mietervereinigung Österreichs

Noßbergerstr. 11  
4020 Linz  
0732/773229  
[www.mietervereinigung.at](http://www.mietervereinigung.at)  
[oberoesterreich@mietervereinigung.at](mailto:oberoesterreich@mietervereinigung.at)

Schlichtungsstelle für Wohn- & Mietrechtsangelegenheiten der Stadt Linz  
Bezirksverwaltungsamt  
Hauptstr. 1-5, Neues Rathaus  
4041 Linz  
0732/7070  
[bbv@mag.linz.at](mailto:bbv@mag.linz.at)

AK Oberösterreich  
Volksgartenstr.40  
4020 Linz  
050/6906-0  
[info@akooe.at](mailto:info@akooe.at)  
[www.arbeiterkammer.at](http://www.arbeiterkammer.at)

Rechtliche Informationen im Internet  
[www.help.gv.at](http://www.help.gv.at)

### Ustanove za sigurnost stana (Einrichtungen des Netzwerks Wohnungssicherung)

Linz, Linz-Land,  
**Wels, Wels-Land, Eferding, Grieskirchen**  
Verein Wohnplattform  
Harrachstr. 54, 4020 Linz  
Martin-Lutzer-Platz 1, 4600 Wels  
0732/603104  
[deko@verein-wohnplattform.at](mailto:deko@verein-wohnplattform.at)

### Freistadt, Perg, Rohrbach, Urfahr-Umgebung

Arge für Obdachlose REWO  
Marienstraße 11  
4020 Linz  
0650/8107374, 0650/8107375  
[rewo@arge-obdachlose.at](mailto:rewo@arge-obdachlose.at)

### Gmunden, Vöcklabruck

Wohnungslosenhilfe Mosaik  
Hauptstr. 34  
4802 Ebensee  
06133/7051-40  
[mosaik.ebensee@sozialzentrum.org](mailto:mosaik.ebensee@sozialzentrum.org)

### Steyr, Steyr-Land, Kirchdorf

Verein Wohnen Steyr  
Blumauergasse 29  
4400 Steyr  
07252/47324  
[netzwerk.wohnungssicherung@b29.at](mailto:netzwerk.wohnungssicherung@b29.at)

### Braunau, Ried/Innkreis, Schärding

Caritas für Menschen in Not  
Riedholzstr. 15a  
4910 Ried/Innkreis  
07752/81198-10  
[netzwerk.wohnungssicherung@caritas-linz.at](mailto:netzwerk.wohnungssicherung@caritas-linz.at)

### Šparanje energije (Energiesparen)

Amt der OÖ Landesregierung  
OÖ Energiesparverband  
Landstr. 45  
4020 Linz  
0732/7720-14380  
[office@esv.or.at](mailto:office@esv.or.at)  
[www.esv.or.at](http://www.esv.or.at)

### Energiespar-Hotline

0800/205206

### AK Oberösterreich

Volksgartenstr. 40  
4020 Linz  
050/6906-0

### pomoć za stan (Wohnbeihilfe)

Amt der OÖ Landesregierung  
Direktion Soziales und Gesundheit  
Abteilung Wohnbauförderung  
Bahnhofplatz 1  
4021 Linz  
0732/7720-14140  
[wo.post@ooe.gv.at](mailto:wo.post@ooe.gv.at)  
[www.land-oberoesterreich.gv.at/wohnbeihilfe.htm](http://www.land-oberoesterreich.gv.at/wohnbeihilfe.htm)

### ravnopravni tretman (Gleichbehandlung)

Gleichbehandlungsanwaltschaft  
Regionalbüro OÖ  
Mozartstr. 5/3  
4020 Linz  
0732/783877  
[www.gleichbehandlungsanwaltschaft.at](http://www.gleichbehandlungsanwaltschaft.at)

### Antidiskriminierungsstelle Oberösterreich

0732/7720-11737  
[www.land-oberoesterreich.gv.at/thema/antidiskriminierung](http://www.land-oberoesterreich.gv.at/thema/antidiskriminierung)

### Caritas-Sozialberatung

Hafnerstr. 28  
4021 Linz  
0732/7610-2311  
[sozialberatung@caritas-linz.at](mailto:sozialberatung@caritas-linz.at)  
[www.caritas-linz.at](http://www.caritas-linz.at)

Hier erhalten Sie auch Informationen über regionale Angebote.

### Volkshilfe Flüchtlings- und MigrantInnenbetreuung

Stockhofstr. 40  
4020 Linz  
0732/603099  
[www.volks hilfe-ooe.at](http://www.volks hilfe-ooe.at)  
[fluechtlingsbetreuung@volkshilfe-ooe.at](mailto:fluechtlingsbetreuung@volkshilfe-ooe.at)

Hier erhalten Sie auch Informationen über regionale Angebote.

### Migrare

Humboldtstr. 49  
4020 Linz  
0732/667363  
[www.migrare.at](http://www.migrare.at)  
e-mail: [office@migration.at](mailto:office@migration.at)

Hier erhalten Sie auch Informationen über regionale Angebote.

## Korisne stranice/informacije

### Socijalna savjetovališta Gornje Austrije:

Ako imate probleme, kontaktirajte svoju lokalnu zajednicu ili najbliže socijalno savjetovalište. Pogledajte pod sljedećim linkom:  
[www.sozialberatung-ooe.at](http://www.sozialberatung-ooe.at)

### Obuka i radionice o pomenutim temama u ovoj brošuri:

Naši socijalni radnici i stručnjaci za konfliktne situacije organizuju, po potrebi i na osnovu dugogodišnjeg iskustva, seminare za zainteresovane osobe/grupe.

„Stambeni savjetnik/ca“

Za više informacija i kontakt pogledajte:  
[verein-wohnplattform.at/schulungen.html](http://verein-wohnplattform.at/schulungen.html)

### Informacija umjesto deložacija!

Zahvaljujemo se svima, koji su učestvovali u realizaciji i/ili pružili finansijsku pomoć.



### Unterstützen Sie „Spende 4 Wände“.

Das preisgekrönte Projekt ermöglicht es der Wohnplattform den von uns betreuten KlientInnen zum Beispiel Einstiegskosten als zinsenloses, rückzahlbares Darlehen vorzufinanzieren.

### Ihre Unterstützungsmöglichkeit:

Hypo Oberösterreich | IBAN: AT91 5400 0002 0494 9937

### Impressum

Verein Wohnplattform  
Harrachstr.54  
4020 Linz  
ZVR: 683864064  
[www.verein-wohnplattform.at](http://www.verein-wohnplattform.at)



Layout: Martin Nausner, [www.digagrafia.net](http://www.digagrafia.net)

Aktualisierungen: Oliver Jungwirth, [www.creativeturtle.at](http://www.creativeturtle.at)



6. aktualisierte Auflage  
Alle Angaben ohne Gewähr.  
Linz, Jänner 2018

