

Private Immobilienfirmen in Wels

STAND APRIL 2025

Auf dem privaten Wohnungsmarkt können alle Personen nach einer Wohnung suchen.

Die Immobilienfirmen können selber entscheiden, welche Voraussetzungen gelten.

Meistens prüfen sie das Einkommen von allen Personen im Haushalt und machen eine Bonitätsprüfung.

Das heißt sie schauen sich an, ob es Schulden (z.B. Kredite) gibt.

Manchmal haben auch die privaten Immobilienfirmen Wohnungen mit Förderungen des Landes OÖ gebaut. Für diese Wohnungen gelten die gleichen Voraussetzungen wie für die Gemeinnützigen Bauvereinigungen.

Name	Kontakt	Website
AREV Immobilien GmbH Bahnhofplatz 2, 4600 Wels	Tel.: 07242 / 93 96 11 67 Mail: office.wels@arev.at	www.arev.at
REAL-Treuhand Immobilien Rodlbergstrass 25/2 4600 Talheim/Wels	Tel.: 07242 / 730 80	www.realtreuhand.at
OMS Objekt Management Flugplatzstrasse 10a, 4600 Wels	Tel.: 07242 / 90 10 67 20 Mail: office.immo@oms.co.at	www.oms.co.at
WAG Wohnungsanlagen GmbH Landwiedstrasse 120, 4020 Linz	Tel.: 050 / 3380 Mail: info@wag.at Online-Anmeldung notwendig. Anmeldekosten: 35€	www.wag.at
Kramer Immobilien Pater-Wörndl-Strasse 4, 4600 Wels	Tel.: 07242 / 595 20 Mail: office@immo-kramer.at	www.immo-kramer.at
HASLEHNER Immobilien GmbH Bruck 18, 4722 Peuerbach	Tel.: 0664 / 132 29 69 Mail: office@haslehner.net	www.haslehner.net
IMMO-Contract Pfarrgasse 5-5a, 4600 Wels	Tel.: 050 / 450-230 Mail: ooe-zentrale@IMMO- CONTRACT.com	www.immo-contract.com
Krenn Real GmbH Bahnhofsplatz 1, 4600 Wels	Tel.: 07242 / 210 795 Mail: office@krenn-real.at	www.krenn-real.at